

Ciudad de Stamford



Guía rápida para inquilinos Problemas de vivienda y de arrendatarios e inquilinos

APLICACIÓN DEL CÓDIGO

Problema	A quién contactar	Contacto
Control de deterioro (exterior)	Responsable de acción contra el deterioro	203-977-5269
Salida bloqueada (3 unidades o más)	Jefe de bomberos	203-977-4651
Puertas que dan a pasillos que no se cierran automáticamente (3 unidades o más)	Jefe de bomberos	203-977-4651
Ascensores (fuera de servicio)	Departamento de Servicios Administrativos del Estado de Connecticut	860-713-5808
Aplicación de normativa sobre acumulación/desorden excesivo (en el interior)	Responsable de salud y medio ambiente o Jefe de bomberos	203-977-4140 203-977-4651
Infracciones del Código de vivienda como goteras, reparaciones, electrodomésticos que no funcionan suministrados por el propietario	Responsable de salud y medio ambiente	203-977-4140
Apartamento ilegal	Responsable de salud y medio ambiente	203-977-4140
Apartamento ilegal (3 unidades o más)	Jefe de bomberos	203-977-4651
Hacinamiento	Zonificación Responsable de salud y medio ambiente	203-977-4711 203-977-4140
Protección contra humo y dióxido de carbono (No hay o no funciona)	Responsable de salud y medio ambiente o Jefe de bomberos	203-977-4140 203-977-4651
Cumplimiento de la normativa		
Cumplimiento del programa de viviendas por debajo del precio de mercado (BMR)	Vivienda y desarrollo comunitario	203-977-5650
Lista de espera de viviendas del HUD, denegaciones y reclamaciones de recertificación	Vivienda y Desarrollo Urbano - Hartford	800-955-2232

DERECHOS

Aplicación del Código- Desplazamiento	Servicios sociales-Servicios obligatorios	203-977-4050
Notificación de desalojo (Inquilino o propietario)	Servicios sociales (información y remisión) CT Legal Services Programa Right to Counsel	203-977-4050 800-453-3320 800-559-1565
Almacenamiento en caso de desalojo/ejecución hipotecaria (después desalojo/ejecución hipotecaria)	Servicios sociales-Servicios obligatorios	203-977-4050
Alquiler justo (aumentos excesivos del alquiler y/o cambio en los servicios utilizados)	Servicios Sociales (Comisión de Servicios Sociales)	203-977-4050
Discriminación en materia de vivienda	Servicios Sociales (Comisión de Servicios Sociales) Comisión de Derechos Humanos y Oportunidades	203-977-4050 860-541-3403

RECURSOS

Deuda atrasada y alquiler atrasado	Servicios Sociales (solo remisión)	203-977-4050
Depósitos de garantía - Devolución	Departamento de Banca de CT	860-240-8170
Depósito de garantía -Ayuda	Tribunal de reclamos menores de Stamford Servicios Sociales (solo remisión)	203-965-5208 203-977-4050
Refugio	United Way of Connecticut	211 o 800-203-1234

